

Міністерство освіти і науки України
Шацький лісовий фаховий коледж ім. В. В. Сулька

Затверджено
на засіданні
педагогічної ради
протокол №1
від 31. 08.2022р.

Введено в дію
наказом № 90
від 31.08.2022р.

Обговорено і схвалено
на засіданні студентської
ради протокол № 1
від “31.08.2022 року

Положення
про студентський гуртожиток
Шацького лісового фахового
коледжу ім. В. В. Сулька

1. Загальні положення

Це Положення визначає порядок користування студентськими гуртожитками (жилою площею, жилими та іншими приміщеннями в них) Шацького лісового фахового коледжу ім. В. В. Сулька (далі – Положення) та розроблене відповідно до Положення про особливості користування гуртожитками закладів фахової передвищої та вищої освіти, затверджене наказом Міністерства освіти і науки України від 21.11.2019 № 1452 та Примірнього положення про користування гуртожитками, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 20.06.2018 № 498.

Студентські гуртожитки знаходяться у підпорядкуванні Шацького лісового фахового коледжу ім. В. В. Сулька (далі – Фаховий коледж).

Жила площа в гуртожитках надається у вигляді ліжка – місця для проживання на період навчання іногородніх здобувачів освіти, слухачів відділення професійної освіти, абітурієнтів під час вступної кампанії.

Вільні кімнати в гуртожитках можуть використовуватися керівництвом закладу освіти за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів для створення відокремленого готелю.

Внутрішній розпорядок у гуртожитках встановлюється Правилами внутрішнього розпорядку, що розробляються на підставі цього Положення і затверджуються директором за погодженням з профспілковим комітетом студентів та студентською радою.

Житлова площа та місця загального користування в гуртожитках не підлягають приватизації, обміну, закладанню, бронюванню і здаванню для проживання сторонніх осіб чи наймання з іншою метою. Кожне приміщення в гуртожитках повинне мати функціональне призначення. Перепрофілювання приміщень у гуртожитках може здійснюватися за поданням адміністрації гуртожитку і за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів.

Рішення про виділення в гуртожитку приміщень для громадського харчування, пунктів охорони здоров'я, зв'язку, підприємств побутового обслуговування тощо приймається керівником коледжу при погодженні з профспілковою організацією студентів коледжу.

Проживання в студентських гуртожитках сторонніх осіб, розміщення підрозділів закладу освіти, а також інших організацій забороняється.

Права і обов'язки працівників гуртожитків визначаються посадовими інструкціями, затвердженими директором Фахового коледжу.

Працівники Фахового коледжу, як виняток, можуть бути поселені в студентський гуртожиток до закінчення навчального року лише за рішенням директора коледжу і за погодженням із студентською радою та профспілковим комітетом студентів.

2. Надання житлового місця в гуртожитках.

Для одержання в користування жилого приміщення у гуртожитку закладу освіти на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я директора Фахового коледжу.

Директор Фахового коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів приймає рішення про надання особі жилої площі в гуртожитку.

Координацію роботи з поселення здобувачів у гуртожитках Фахового коледжу здійснює Комісія з поселення в гуртожитки коледжу.

Комісія з поселення формує списки здобувачів, рекомендованих до поселення, а також визначає кількість вільних місць для поселення здобувачів 1 курсу та подає на затвердження директору за погодженням з органами студентського самоврядування.

Заселення гуртожитку здійснюється після створення в них необхідних житлово – побутових умов для мешкання і одержання дозволу санітарно-епідеміологічної станції та пожежних органів і реєстрації гуртожитку, у порядку встановленому законодавством.

Поселення в гуртожитки здійснюється на підставі наказу керівника навчального закладу.

Перед поселенням між студентом (мешканцем) та коледжем укладається договір на проживання в гуртожитку, який є єдиною підставою для проживання в гуртожитку.

Надання жилої площі у гуртожитку закладу освіти у вигляді окремого ліжка – місця відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів освіти на одному відділенні, курсі.

Право на першочергове поселення у гуртожитки (за умови прикріплення до заяви на поселення відповідних документів) мають студенти та абітурієнти, які користуються пільговим правом на поселення в гуртожитки відповідно до:

- Постанови КМУ від 05.04.1994 року № 226 «Про поліпшення виховання, навчання, соціального захисту та матеріального забезпечення дітей – сиріт і дітей, позбавлених батьківського піклування.
- Закону України «Про статус і соціальний захист громадян, які постраждали внаслідок Чорнобильської катастрофи».

Пріоритетним правом на поселення в гуртожитки (за умови прикріплення до заяви на поселення відповідних документів) користуються студенти й абітурієнти:

- інваліди;
- з малозабезпечених сімей;

- з багатодітних сімей;
- особи, котрі проживають (зареєстровані) у віддалених областях.

Розподіл місць проживання у гуртожитках здійснюється: 100 % – студенти нового набору, студенти II–III – за поданням куратора, IV курсів – за наявності вільних місць.

Облік студентів, які проживають у гуртожитках, наявність договорів, оформлення необхідних документів, виконується завідувачем гуртожитків. Студент, який поселяється до гуртожитку, зобов'язаний особисто пред'явити паспорт (свідоцтво про народження) і здати завідувачу гуртожитку договір на право зайняти місце в гуртожитку з попередньою оплатою за проживання, але не менше, ніж за семестр вперед та медичною довідкою.

Студенту, який поселяється до гуртожитку, вказується його житлове місце, надається необхідний інвентар.

Студенту гуртожитку може бути надано в користування ліжко, шафа для одягу, стільці, стіл, постільні речі (матрац, подушки, ковдри, постільна білизна) тощо.

Перелік майна, що передається студенту, визначається договором.

Студент повинен бути ознайомлений під підпис із Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку та правилами техніки безпеки та пожежної безпеки. Батьки або інші законні представники у разі поселення до гуртожитку закладу освіти здобувача, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюються з цим Положенням та Правилами внутрішнього розпорядку гуртожитку.

За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів – неповнолітніх осіб заклад освіти може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

Документи на реєстрацію студентів, які поселяються до гуртожитку, подаються адміністрацією гуртожитку у встановленому законодавством порядку.

У разі непередбачених обставин та з поважних причин студенти, які проживають у гуртожитку, можуть бути переселені до іншої кімнати або гуртожитку за рішенням адміністрації гуртожитку без погіршення умов проживання.

3. Користування гуртожитками. Умови проживання.

Мешканці гуртожитку закладу освіти мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього).

Користування гуртожитком студентами, які знаходяться на канікулах, визначається за їх письмовою згодою.

Відвідувачі мають право знаходитися у гуртожитку з 08:00 до 20:00 години. При вході до гуртожитку відвідувач пред'являє черговому документ, який засвідчує його особу, і реєструється в книзі відвідувачів. Студент, який проживає в гуртожитку, зобов'язаний особисто зустріти відвідувача і провести його при виході з гуртожитку. Відповідальність за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними Правил внутрішнього розпорядку покладається на студентів, які їх запросили.

Культурно – розважальні, освітні та спортивно – оздоровчі заходи в гуртожитках здійснюється відповідно до плану, який розробляється вихователем, студентською радою гуртожитку і погоджується із заступником директора з виховної роботи. Усі заходи повинні закінчуватися до 22:00 години.

На кожному поверсі, з – поміж студентів, які проживають на ньому, обирається староста.

Усі студенти, які проживають в гуртожитку, залучаються до господарських робіт із самообслуговування (підтримання порядку і чистоти в місцях проживання та загального користування тощо).

Студент, який проживає в гуртожитку, має право:

- на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості згідно із законодавством;
- на користування на рівних умовах приміщеннями навчального, культурно-побутового, медичного та спортивного призначення, іншим обладнанням і майном гуртожитку;
- на використання підсобних приміщень, а також черговість їх прибирання;
- на своєчасну заміну обладнання, що стало непридатним для використання, усунення недоліків у забезпеченні належного утримання майна гуртожитку, якщо інше не передбачено умовами договору найму;
- обирати органи студентського самоврядування гуртожитків і бути обраним до їхнього складу;
- через органи студентського самоврядування гуртожитків брати участь у розв'язанні питань, пов'язаних із поліпшенням житлово-побутових умов, організації культурно-виховної роботи і дозвілля, роботи працівників гуртожитку тощо;
- звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку закладу освіти й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків до адміністрації закладу освіти, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян».

Студент, який проживає у гуртожитку, зобов'язаний:

- своєчасно сплачувати за проживання в гуртожитку і додаткові платні послуги, якими він користується, у строки, встановлені договором або законом;
- знати і виконувати Правила внутрішнього розпорядку;
- підтримувати чистоту і порядок у своїх кімнатах та допоміжних приміщеннях, брати участь у всіх видах робіт, пов'язаних із самообслуговуванням;
- дотримуватися вимог пожежної безпеки, санітарних норм і правил;
- використовувати жилу площу в гуртожитку за призначенням, забезпечувати збереження технічного обладнання в гуртожитку;
- дбайливо ставитися до майна гуртожитку, економно витратити тепло, електроенергію і воду;
- забезпечити наявність дублікатів ключів від кімнати у завідувача гуртожитку та вихователів, а в разі заміни замка у дверях здати їм відповідний дублікат ключів;
- своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного обладнання і меблів;
- про всі надзвичайні події в гуртожитку терміново повідомляти завідувача гуртожитку, вихователів, чергового вахтера та органи студентського самоврядування гуртожитку;
- відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;
- не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку закладу освіти та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;
- не допускати виконання робіт та інших дій, що викликають псування приміщень, приладів та обладнання гуртожитку, порушують умови проживання інших осіб;
- реєструвати додаткові електроприлади у завідувача гуртожитку;
- попереджувати завідувача гуртожитку про залишення гуртожитку та вихователів на тривалий час (більше 2 діб);
- після закінчення навчання або при достроковому позбавленні права на проживання в гуртожитку здати майно гуртожитку, що перебувало в його користуванні, і кімнату в належному стані та виселитися з гуртожитку в триденний термін;
- при залишенні кімнати необхідно вимкнути світло, зачинити вікна, здати ключ від кімнати черговому.

Студенту, який проживає у гуртожитку, забороняється:

- порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщеннях;
- переселятися з однієї кімнати в іншу без погодження із завідувачем

- гуртожитку;
- захищати допоміжні приміщення гуртожитку;
 - переробляти чи переносити інвентар і меблі з одного приміщення до іншого або виносити їх з гуртожитку без дозволу завідувача гуртожитку;
 - проводити електромонтажні роботи в кімнатах та в гуртожитку, переробляти й ремонтувати електроустаткування;
 - самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;
 - користуватися електрообігрівачами та електроплитами в житлових кімнатах;
 - палити, вживати та зберігати алкогольні напої, наркотичні або токсичні речовини, перебувати в гуртожитку в стані алкогольного, токсичного або наркотичного сп'яніння;
 - порушувати тишу з 23:00 до 07:00;
 - створювати шум, а також вмикати телевізійну, комп'ютерну та аудіоапаратуру на гучність, що перевищує звукоізоляційність кімнати;
 - тримати в гуртожитку тварин;
 - залишати сторонніх осіб після 21:00 години;
 - прати білизну, чистити одяг і взуття в житлових кімнатах;
 - наклеювати або прибивати на стіни шафи оголошення, розклади, фотографії тощо;
 - зберігати у жилих та допоміжних приміщеннях легкозаймисті та горючі рідини, вибухонебезпечні матеріали й речовини, що забруднюють повітря.

За активну участь у культурних заходах, роботах з покращення умов проживання, стану гуртожитку та прилеглої території студенти, які проживають в гуртожитку, можуть бути заохочені:

- оголошенням подяки;
- нагородженням почесною грамотою;
- нагородженням цінним подарунком;
- нагородженням грошовою премією.

За порушення Правил внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку на студентів, які проживають в гуртожитку, накладаються такі стягнення:

- попередження;
- догана.

У разі систематичних порушень правил внутрішнього розпорядку гуртожитку з боку мешканця гуртожитку органи студентського самоврядування можуть порушити питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку перед адміністрацією гуртожитку закладу освіти. Рішення про подальше проживання такого здобувача освіти в гуртожитку приймає директор Фахового коледжу з урахуванням пропозицій органів студентського самоврядування та адміністрації гуртожитку.

Залучення мешканців гуртожитку коледжу до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території може здійснюватися

виключно за їх згодою.

Представники адміністрації закладу освіти, педагогічні та інші працівники коледжу в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку закладу освіти.

4. Виселення із студентського гуртожитку

У разі порушення студентом договору на проживання в гуртожитку він виселяється з гуртожитку, повністю відшкодовує заподіяні збитки, плата за попереднє проживання не повертається.

Абітурієнти, які отримали незадовільну оцінку на вступних випробуваннях, залишають у встановленому порядку місце в гуртожитку протягом трьох діб із дня оголошення результатів випробувань; абітурієнти, які подали апеляцію – у триденний термін після підтвердження апеляційною комісією правильності оцінки; абітурієнти, які не зараховані до закладу освіти за конкурсом – протягом трьох діб після виходу наказу про зарахування.

Розірвання договору на проживання здійснюється у разі:

- закінчення навчання у Фаховому коледжі;
- студент переведений на заочну форму навчання;
- студент відрахований із коледжу за академічну заборгованість чи одноразове грубе порушення навчальної дисципліни, Правил внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку;
- систематичне порушення Правил внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку.

При відрахуванні із закладу освіти (також при його закінченні), розірванні договору на проживання студенти, які проживали в гуртожитку, залишають його у триденний термін від дня підписання відповідного наказу.

У разі, коли з поважних причин студент не може залишити гуртожиток у відповідний термін, рішенням керівництва коледжу за погодженням з органами студентського самоврядування та профкому студентів коледжу цей термін може бути продовжено.

Особи, які самовільно заселилися в гуртожиток, або не виселилися у встановлений термін, виселяються в адміністративному порядку, або за рішенням суду без надання їм іншого жилого приміщення.

5. Плата за житло та послуги

Студенти, які проживають у гуртожитку, вносять плату за таке проживання відповідно до умов договору.

Плата за проживання у гуртожитку включає:

- витрати на оплату житлово-комунальних послуг (послуги з управління гуртожитком, послуги з постачання теплової енергії, гарячої води,

централізованого водопостачання, централізованого водовідведення, електричної енергії, послуги з поводження з побутовими відходами);

- інші витрати, необхідні для забезпечення створення належних умов для проживання та організації побуту (заміна, прання, дезінфекція постільних речей тощо у разі їх видачі).

Вартість місця проживання студентів, які проживають у гуртожитку, розраховуються бухгалтерією коледжу.

Особи, які мають право на безоплатне проживання у гуртожитку:

- студенти з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, особи з їх числа, а також студенти, які в період навчання у віці від 18 до 23 років залишилися без батьків (за наявності відповідних документів) відповідно до наказу Міністерства освіти і науки України, Міністерства фінансів України та Міністерства охорони здоров'я України «Про встановлення граничного розміру плати за проживання в студентських гуртожитках вищих навчальних закладів державної та комунальної форм власності» від 28.03.2011 року № 284/423/173;
- особи, визнані учасниками бойових дій відповідно до пункту 19 частини першої статті 6 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту».

Особи, які мають право на пільгову оплату за проживання у гуртожитку:

- діти осіб, визнаних учасниками бойових дій відповідно до пункту 19 частини першої статті 6 Закону України «Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту» (50 % оплати за проживання за наявності відповідних документів);
- діти, зареєстровані як внутрішньо переміщені особи (50% оплати за проживання за наявності відповідних документів та довідки про відсутність призначення пільги на підставі інших нормативно-правових актів).

Конкретний розмір плати за проживання в гуртожитках встановлюється керівництвом закладу освіти за погодженням з органом студентського самоврядування з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров'я України від 28 березня 2011 року № 284/423/173, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за № 520/19258.

Оплата проживання студентами здійснюється не менше, ніж на семестр уперед. Абітурієнти, які поселяються в гуртожиток на період вступних випробувань, здійснюють оплату за проживання щодобово.

За несплату вартості проживання в гуртожитку в установленний термін студент за рішенням адміністрації може бути виселений з гуртожитку.

Додаткові послуги, що надаються за бажанням студентам, які проживають у гуртожитку, сплачуються окремо.

6. Обов'язки керівництва фахового коледжу та адміністрації гуртожитку

Керівництво Фахового коледжу несе відповідальність за належну експлуатацію та утримання гуртожитків, дотримання в них установленого порядку і правил проживання, організацію побуту студентів, які проживають у гуртожитку, виховної, культурної та спортивно-оздоровчої роботи.

Керівництво Фахового коледжу та адміністрація гуртожитку повинні дотримуватися Положення про студентський гуртожиток, договору, укладеного зі студентом, та норм чинного законодавства.

Керівництво Фахового коледжу та адміністрація гуртожитку здійснюють безпосереднє керівництво господарською діяльністю та експлуатацією гуртожитку, організацією проживання та побуту студентів із додержанням санітарних, екологічних та протипожежних норм.

Керівництво Фахового коледжу та адміністрація гуртожитку зобов'язані:

- організувати належне утримання майна гуртожитку;
- створювати умови для безперешкодного користування особами, які проживають у гуртожитку, його допоміжними приміщеннями;
- вести облік осіб, які проживають у гуртожитку;
- інформувати осіб, які проживають в гуртожитку, про прийняття рішень, які стосуються їх проживання та організації побуту в гуртожитку;
- забезпечити виконання Правил внутрішнього розпорядку в студентському гуртожитку;
- забезпечувати проведення поточного та капітального ремонтів гуртожитку, його допоміжних приміщень, інвентарю, обладнання;
- утримувати приміщення гуртожитків в належному стані відповідно до встановлених санітарних норм та правил;
- переселяти, в разі необхідності, при гострих захворюваннях і відсутності можливості госпіталізувати хворих мешканців гуртожитку в ізолятори;
- укомплектовувати гуртожитки меблями, обладнанням, білизною та іншим інвентарем відповідно до встановлених норм;
- забезпечувати студентів, які проживають у гуртожитку, необхідним обладнанням, інвентарем, інструментом і матеріалами для робіт з обслуговування та прибирання гуртожитку і прилеглої території;
- здійснювати заходи зохорони матеріальних цінностей гуртожитку та матеріальних цінностей студентів, які проживають у гуртожитку;
- своєчасно організовувати проведення ремонту гуртожитку, інвентарю, обладнання, утримувати в належному стані закріплену територію та зелені

насадження;

- здійснювати заходи з покращення житлово-побутових умов у гуртожитку, своєчасно приймати заходи з реалізації пропозицій студентів, які проживають у гуртожитку, інформувати їх про прийняті рішення;
- надавати студентам, які проживають у гуртожитку, необхідні побутові послуги, виділяти в гуртожитку приміщення для проведення виховної роботи, самостійного навчання, культурних і спортивних заходів;
- укомплектовувати штати гуртожитку в установленому порядку обслуговуючим персоналом;
- сприяти органам студентського самоврядування гуртожитку у вирішенні питань побуту і відпочинку студентів, які проживають у гуртожитку;
- інформувати студентів про прийняття рішень, які стосуються їхнього проживання та побуту;
- забезпечувати необхідне освітлення і тепловий режим у всіх приміщеннях відповідно до встановлених норм комфортності;
- забезпечувати своєчасне фінансування витрат на утримання гуртожитків.

Завідувач гуртожитку зобов'язаний:

- своєчасно виселяти студентів, які розірвали відносини із закладом освіти;
- вести облік зауважень і пропозицій мешканців щодо утримання гуртожитку та покращення житлово-побутових умов;
- подавати адміністрації коледжу пропозиції стосовно покращення умов проживання в гуртожитку.

Керівництво Фахового коледжу спільно з органами студентського самоврядування та первинною профспілковою організацією студентів розглядають суперечності та можливі конфліктні ситуації.

7. Експлуатація гуртожитку, його утримання та ремонт

Поточний ремонт гуртожитків здійснюється коштом Фахового коледжу та спонсорської допомоги і полягає в систематичному й своєчасному проведенні робіт зі збереження конструктивних елементів, оздоблювання, інженерного обладнання й елементів зовнішнього благоустрою від передчасного зносу, а також з усунення дрібних пошкоджень і несправностей, що з'явилися під час експлуатації, налагодження регулювання інженерного обладнання.

Капітальний ремонт гуртожитків здійснюється коштом Фахового коледжу та спонсорської допомоги. При виконанні капітального ремонту гуртожитку, якщо його неможливо виконати без відселення, студентам на час ремонту керівництвом Фахового коледжу надається житлова площа в тому самому або в іншому гуртожитку. Після закінчення капітального ремонту студентам надається житлова площа, яку вони займали раніше.

Адміністрація Фахового коледжу несе відповідальність за належну експлуатацію та утримання гуртожитку, дотримання у ньому встановленого порядку і правил проживання, організацію побуту мешканців, виховної, культурно – розважальної та спортивно – оздоровчої роботи.

Погоджено:

Заступник директора з виховної роботи

О. М. Деркач

Зав. відділення:

Н.П. Рибчинська

Голова профспілки студентів

А. І. Науміч

Головний бухгалтер

А. В. Дутік